



KARADENİZ  
TEKNİK ÜNİVERSİTESİ  
MİMARLIK FAKÜLTESİ  
ŞEHİR VE BÖLGE  
PLANLAMA BÖLÜMÜ

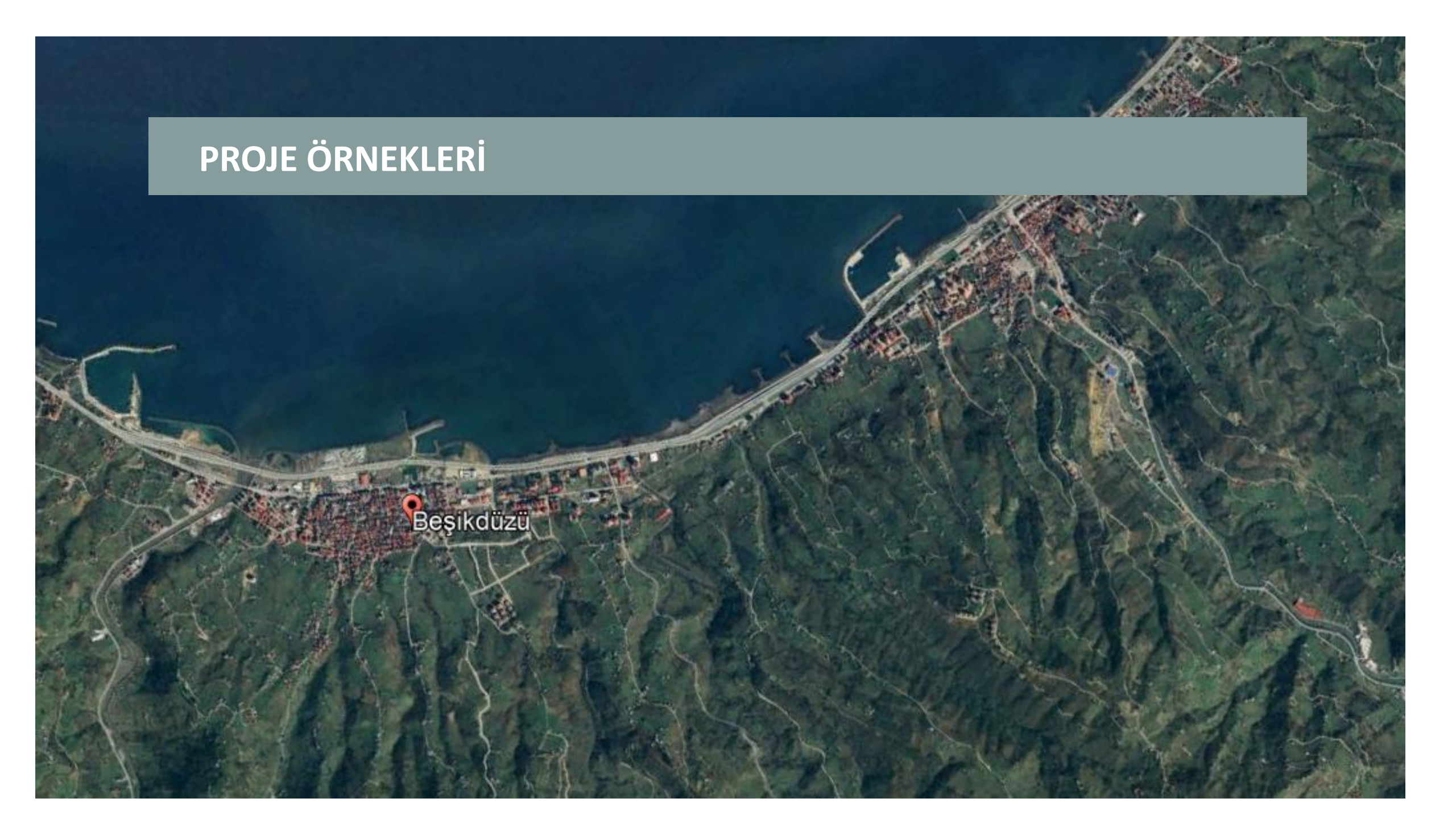
MİM

2015-2016 Akademik Yılı Bahar Dönemi  
SBP202 Planlama Stüdyosu

**PROJE ÖRNEKLERİ**

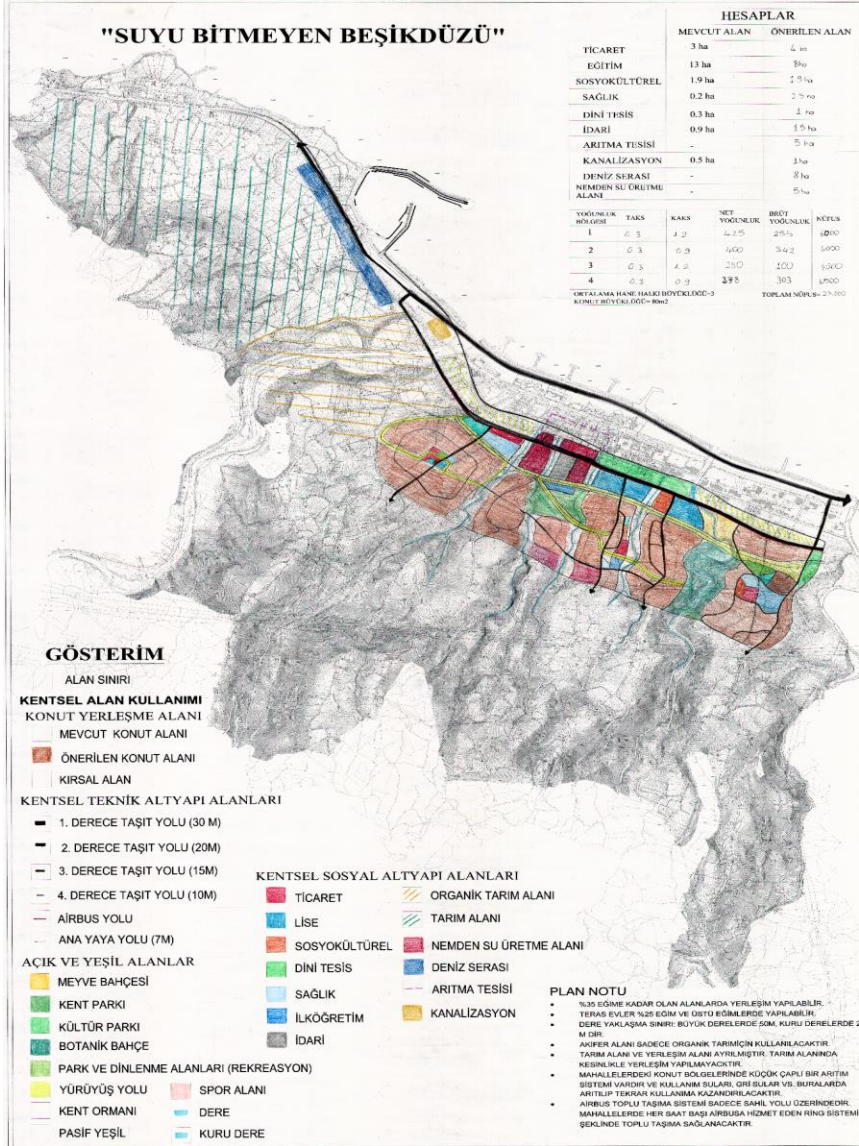
# PROJE ÖRNEKLERİ

Beşikdüzü

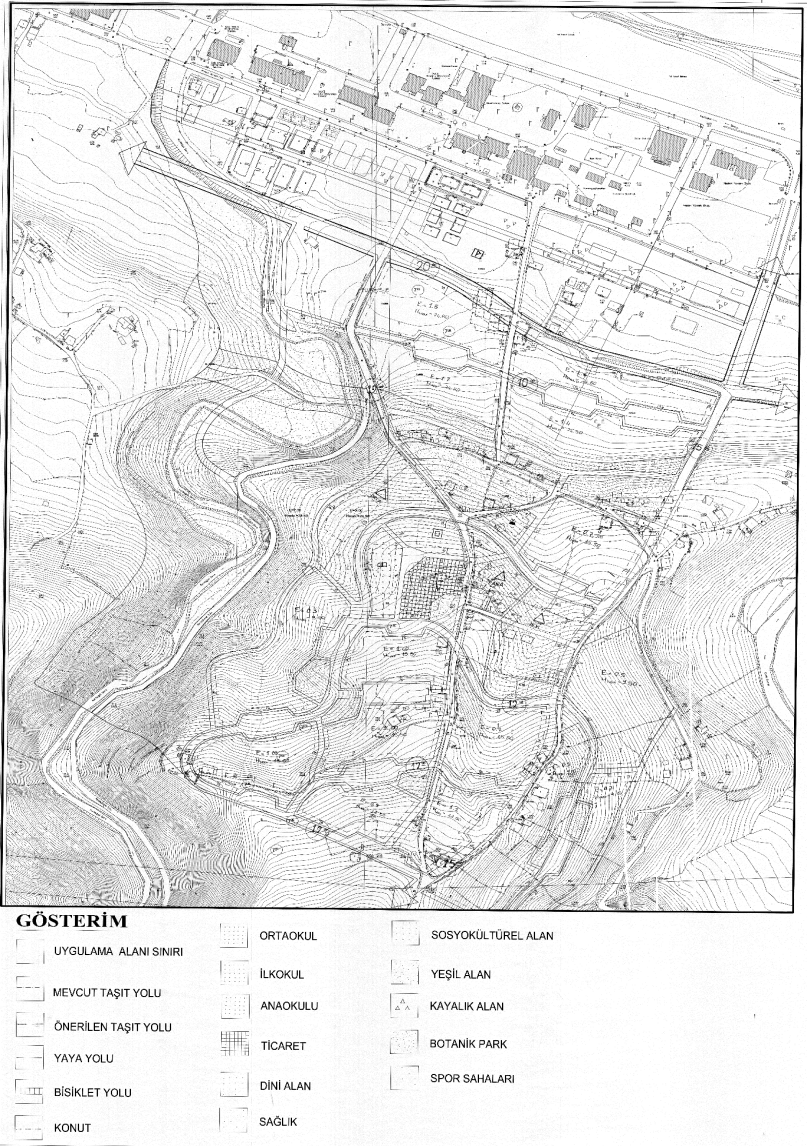
An aerial photograph showing a coastal town, Beşikdüzü, situated on a peninsula. The town is densely packed with buildings and is bordered by a dark blue sea. The surrounding area is covered in lush green hills and vegetation. A road or highway runs along the coast, and a small red location pin is placed over the town's name, which is written in white text below the pin.



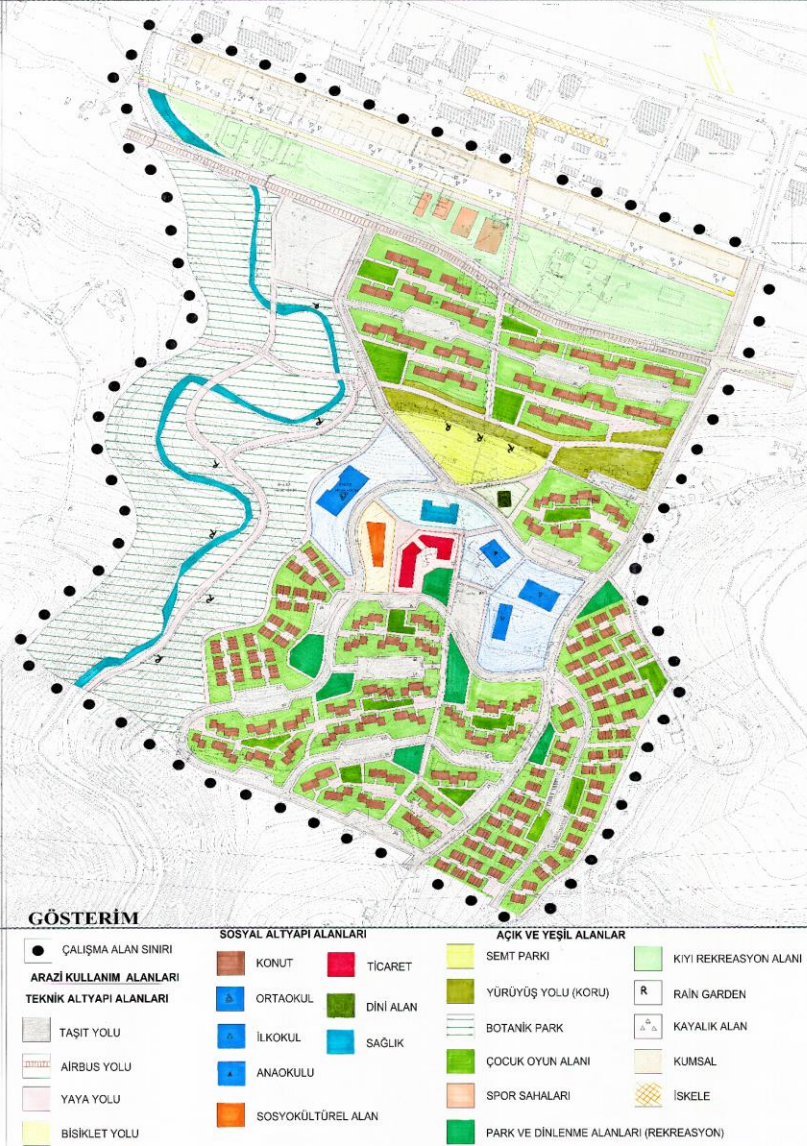
KTÜ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ 2015-2016 EĞİTİM-ÖĞRETİM YILI GÜZ DÖNEMİ PLANLAMA STÜDYOSU II BEŞİKDÜZÜ YAPISAL PLANI



KTÜ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ 2015-2016 EĞİTİM-ÖĞRETİM YILI BAHAR DÖNEMİ PLANLAMA STÜDYOSU II BEŞİKDÜZÜ UYGULAMA İMAR PLANI



KTÜ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ 2015-2016 EĞİTİM-ÖĞRETİM YILI BAHAR DÖNEMİ PLANLAMA STÜDYOSU II BEŞİKDÜZÜ YERLEŞİM PLANI

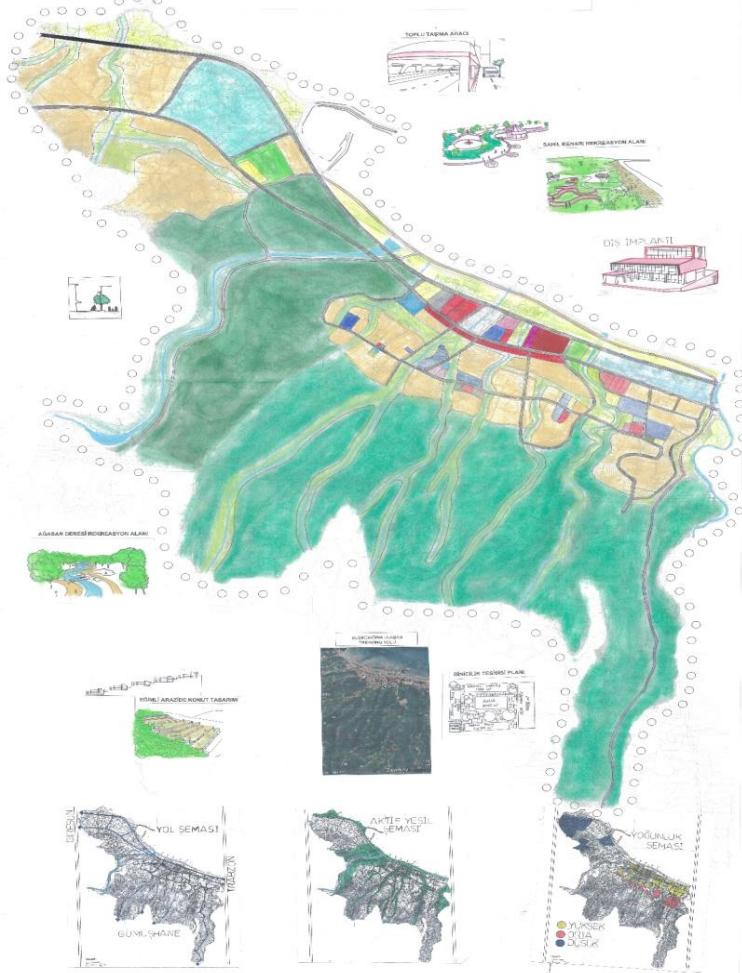




Öğrenciler: Burcu Ceylan  
 Çalışma Alanı: Beşikdüzü Trabzon  
 Konu: Yapısal Plan, Uygulama İmar Planı, Kentsel Tasarım  
 Ölçek: 1/5000, 1/1000,

**KTÜ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ 2015-2016 EĞİTİM-ÖĞRETİM YILI GÜZ DÖNEMİ PLANLAMA STÜDYOSU II BEŞİKDÜZÜ YAPISAL PLANI**

BEŞİKDÜZÜ HAVASI İNSANI ÖZGÜR KILAR

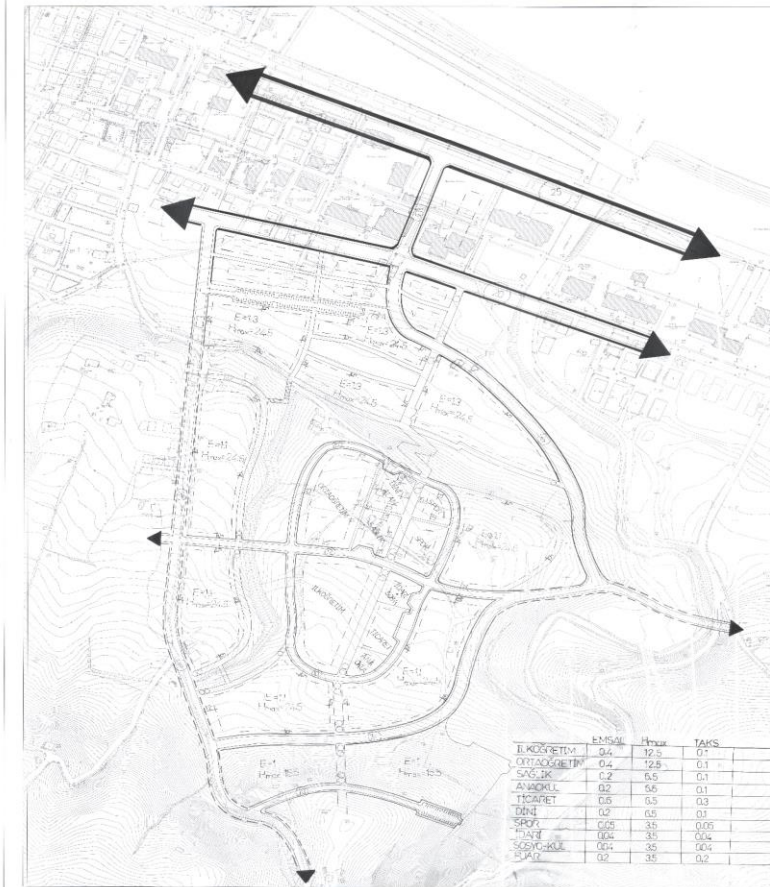


**GÖŞTERİM**

1. DERECE YOL (25 m)	2. DERECE YOL (20 m)	3. DERECE YOL (15 m)	4. DERECE YOL (12 m)	5. DERECE YOL (10 m)	KAMUSAL YAYA YOLU	SOSYO KÜLTÜREL ALAN	SPOR ALANI	DİNİ ALAN	İDARİ ALAN	TİCARET	DİŞ İMPLANTİ	FUAR ALANI	İLKÖĞRETİM OKULU	ORTA ÖĞRETİM OKULU	ANA OKULU	DERE	KURU DERE	VADI	SEYİR TERASİ	MEYDANCİK	REKREASYON ALANI	SERT ZEMİN	SEYİR TEPESİ	SEYİR TERASİ
----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	-------------------	---------------------	------------	-----------	------------	---------	--------------	------------	------------------	--------------------	-----------	------	-----------	------	--------------	-----------	------------------	------------	--------------	--------------

ÇALIŞMA ALANI NÜPUSÜ 20890  
 ÖLÇEK : 1/5000

**KTÜ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ 2015-2016 EĞİTİM-ÖĞRETİM YILI BAHAR DÖNEMİ PLANLAMA STÜDYOSU II BEŞİKDÜZÜ UYGULAMA İMAR PLANI**



**LEJAND**

- 1. DERECE YOL (25 m)
- 2. DERECE YOL (20 m)
- 3. DERECE YOL (15 m)
- 4. DERECE YOL (12 m)
- 5. DERECE YOL (10 M)
- SPOR ALANI
- DİNİ ALAN
- SOSYO KÜLTÜREL ALAN
- TİCARET
- EĞİTİM
- SAĞLIK
- İDARİ ALAN

DANIŞMAN: ÖĞR. GÖR. NİLGÜN KİPER 318768 BURCU CEYLAN  
 ÖLÇEK 1/1000



**KTÜ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ 2015-2016 EĞİTİM-ÖĞRETİM YILI BAHAR DÖNEMİ PLANLAMA STÜDYOSU II BEŞİKDÜZÜ YERLEŞİM PLANI**



DANIŞMAN: ÖĞR. GÖR. NİLGÜN KİPER 318768 BURCU CEYLAN  
 ÖLÇEK 1/1000

**GÖŞTERİM**

- 1. DERECE YOL (25 m)
- 2. DERECE YOL (20 m)
- 3. DERECE YOL (15 m)
- 4. DERECE YOL (12 m)
- 5. DERECE YOL (10 M)
- KAMUSAL YAYA YOLU
- SOSYO KÜLTÜREL ALAN
- SPOR ALANI
- DİNİ ALAN
- İDARİ ALAN
- TİCARET
- DİŞ İMPLANTİ
- FUAR ALANI
- İLKÖĞRETİM OKULU
- ORTA ÖĞRETİM OKULU
- ANA OKULU
- DERE
- KURU DERE
- VADI
- SEYİR TERASİ
- MEYDANCİK
- REKREASYON ALANI
- SERT ZEMİN
- SEYİR TEPESİ
- SEYİR TERASİ

	STANDART (M2)	ÖNERİLEN (M2)	ÖNERİLEN (M2)
Konut Altı Ticaret			13000
Ticaret			2600
Fuar Alanı			10000
İmplant			30000

ÖLÇEK 1/1000



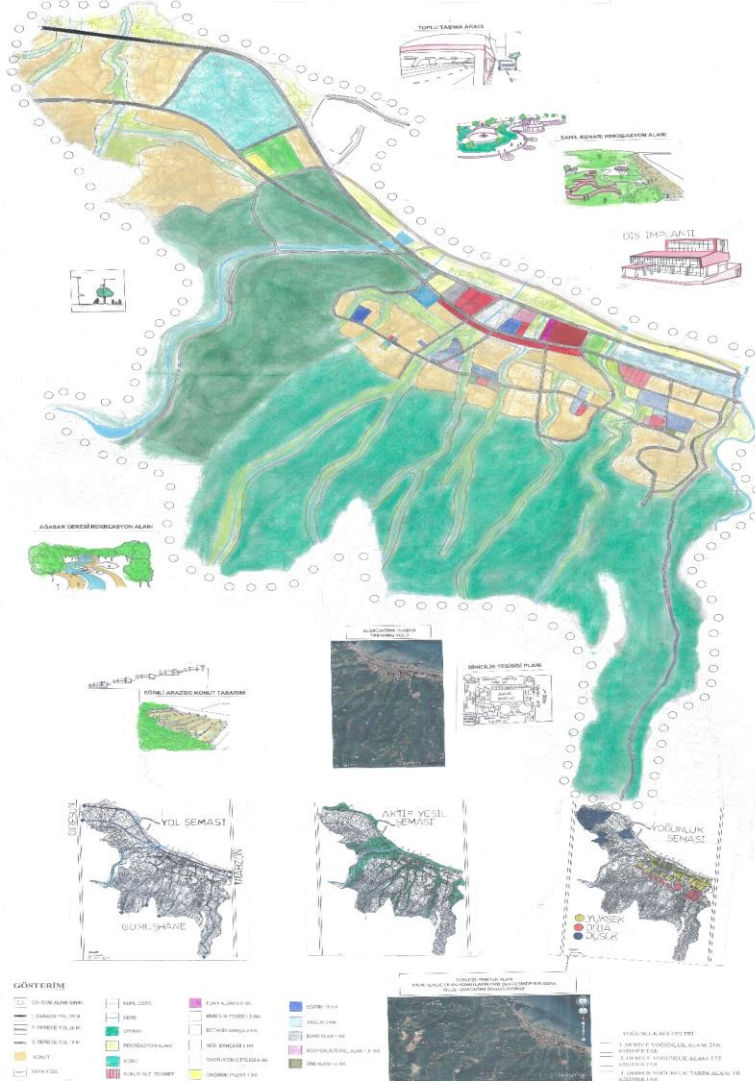






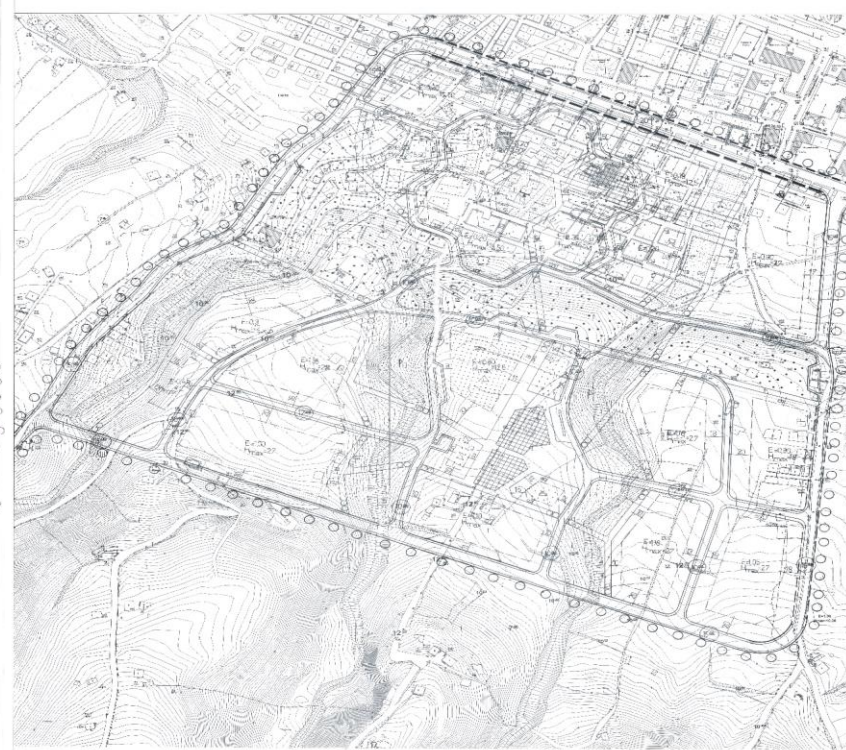


BEŞİKDÜZÜ HAVASI İNSANI ÖZGÜR KILAR



**GÖSTERİM**

ÇALIŞMA ALAN SINIRI	YAPILARIN YERİ	YAPILARIN YERİ	YAPILARIN YERİ
YAPI YAKLAŞIM SINIRI	YAPILARIN YERİ	YAPILARIN YERİ	YAPILARIN YERİ
KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	YAPILARIN YERİ	YAPILARIN YERİ	YAPILARIN YERİ
TİCARET	YAPILARIN YERİ	YAPILARIN YERİ	YAPILARIN YERİ
KENTSEL SOSYAL ALTYAPI	YAPILARIN YERİ	YAPILARIN YERİ	YAPILARIN YERİ
İLKÖĞRETİM ALANI	YAPILARIN YERİ	YAPILARIN YERİ	YAPILARIN YERİ
DİNİ ALAN	YAPILARIN YERİ	YAPILARIN YERİ	YAPILARIN YERİ
SAĞLIK ALANI	YAPILARIN YERİ	YAPILARIN YERİ	YAPILARIN YERİ
HALK EĞİTİM MERKEZİ ALANI	YAPILARIN YERİ	YAPILARIN YERİ	YAPILARIN YERİ
GENÇLİK MERKEZİ ALANI	YAPILARIN YERİ	YAPILARIN YERİ	YAPILARIN YERİ



**GÖSTERİM**

ÇALIŞMA ALAN SINIRI	ÇOCUK OYUN ALANI
YAPI YAKLAŞIM SINIRI	YAPI YOĞUNLUKLARI
KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	YAPI EMSALI
TİCARET	
KENTSEL SOSYAL ALTYAPI	
İLKÖĞRETİM ALANI	
DİNİ ALAN	
SAĞLIK ALANI	
HALK EĞİTİM MERKEZİ ALANI	
GENÇLİK MERKEZİ ALANI	

**KENTSEL TEKNİK ALTYAPI**

BİRİNCİ DERECE YOL	ÇOCUK OYUN ALANI
İKİNCİ DERECE YOL	YAPI YOĞUNLUKLARI
ÜÇÜNCÜ DERECE YOL	YAPI EMSALI
DÖRDÜNCÜ DERECE YOL	
YAYA YOLU	

**KENTSEL AÇIK VE YEŞİL ALANLAR**

AGAÇLANDIRILMIŞ ALAN	
PARK VE DİNLENME ALANLARI	
KENT PARK	

ÖGR.GÖR.DR. NILGÜN KİPER  
318758 NEVRA POLAT



**GÖSTERİM**

ÇALIŞMA ALAN SINIRI	KENTSEL TEKNİK ALTYAPI	KENT PARKI
KENTSEL ALAN KULLANIMI	BİRİNCİ DERECE YOL	SEKİ
KONUT ALANI	İKİNCİ DERECE YOL	PARK VE DİNLENME ALANI
KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	ÜÇÜNCÜ DERECE YOL	YEŞİL ALAN
TİCARET	DÖRDÜNCÜ DERECE YOL	
KENTSEL SOSYAL ALTYAPI	YAYA YOLU	
İLKÖĞRETİM ALANI	BİSİKLET YOLU	
DİNİ ALAN	BİSİKLET DURAĞI	
SAĞLIK ALANI		
KÜLTÜR MERKEZİ ALANI		
HALK EĞİTİM MERKEZİ ALANI		
GENÇLİK MERKEZİ ALANI		
ÇOCUK OYUN ALANI		

**KENTSEL AÇIK VE YEŞİL ALANLAR**

AGAÇLANDIRILMIŞ ALAN	
KAMUSAL ALAN	
YARI KAMUSAL ALAN	

ÖGR.GÖR.DR. NILGÜN KİPER  
318758 NEVRA POLAT