



KARADENİZ
TEKNİK ÜNİVERSİTESİ
MİMARLIK FAKÜLTESİ
ŞEHİR VE BÖLGE
PLANLAMA BÖLÜMÜ

MİM

2020-2021 Akademik Yılı Bahar Dönemi
SBP102 Planlama Stüdyosu

PROJE ÖRNEKLERİ

PROJE ÖRNEKLERİ

Sinop



Öğrenciler: Hakan Çelik
Çalışma Alanı: Ütopya
Konu: İlköğretim Birimi Tasarımı, Komşuluk Birimi Tasarımı
Ölçek: 1/1000, 1/500



KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ
2020-2021 BAHAR DÖNEMİ PLANLAMA STÜDYOSU İLKOKUL BİRİMİ TASARIMI

ÖLÇEK 1/1000

PAFTA NO:2

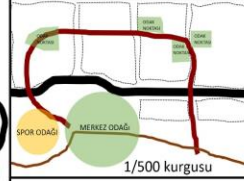


AİLE

4 kişiden oluşan bir aile.
Baba; Avukat.
Ailesi ile vakit geçirmeyi sever.
Düzenli olarak yürüyüş yapar.
Anne; Ev hanımı.
Resim yapmayı sever.
Yürüyüş yapmayı sever.
Büyük çocuk; üniversite öğrencisi.
Fotoğraf çekmeyi sever.
Arkadaşları ile düzenli olarak voleybol oynar.
Küçük çocuk; ilkököl öğrencisi.
Arkadaşları ile parkta oynamayı sever.
Düzenli olarak kitap okur.
Ailem birlikteliğe önem verir.
FİKİR: Ailemdeki farklı seslerin bir araya geldiğini de uyum içerisinde bir melodi oluşturması.



Farklı kademelerde ki yollar farklı sesleri, bu yollar üzerindeki ve yolların toplandığı noktalarda ki farklı büyüklüğe sahip alanlar ise seslerin bir araya gelmesi ile oluşan uyum içerisindeki melodileri ifade etmekte.



1/500 kurgusundan gelen yaya kurgusu ile sirt sirta vercek şekilde konumlandırıldı. Bütün komşuluk birimlerini bir birine bağlayan bir ana yaya kurgusu oluşturuldu. Sloganımdan gelen fikir ile farklı sesleri ifade eden kademeli yolların üzerinde ve birleşme noktalarında farklı boyutlardaki açık donatı alanı tasarımları ile uyumlu bir melodi oluşmasını hedefledim.



SLOGAN: "EVDEKİ SES EN GÜZEL MÜZİKTİR"



LEJANT

KONUT
KONUT ALTI TİCARET
TİCARET
İLKOKUL
ANAOKULU
SAĞLIK
DİNİ TESİS
SPOR ALANI
PARK
YAYA YOLU
TAŞIT YOLU
KAMUSAL YEŞİL ALAN
YARI KAMUSAL YEŞİL ALAN
SERT ZEMİN
ORMAN ALANI
AĞAÇ
ÇALIŞMA ALANI SINIRI

HESAPLAMALAR

NÜFUS: 2.450
KONUT ALANI: 120.000M2 (12ha)
DONATI ALANI: 110.000M2 (11ha)
YOL VE OTOYOL: 76.000M2 (7.6ha)
TOPLAM ALAN: 306.000M2
30.6 ha
BRÜT YOĞUNLUK: 2450/30.6= 80 Kişi/ha
NET YOĞUNLUK: 2450/12= 204 Kişi/ha

Donatı alanları

Alan	Ölçü	Gereklikleri	Konum
İlkokul	4.400 m2		Konut alanları merkezine yakın yada diğer toplumsal hizmetlere bitişik.
Anaokulu	2 adet 8 sınıfı 550m2		İlkokul ya da mahalle merkezine yakın, hiçbir yol geçirmeyen konutlardan yaya yolları ile ulaşılabılır.
Sağlık	1500m2		Yaya ve taşıt ulaşım ağına yakın
Ticaret	2500m2		Toplayıcı yollar ve/veya ikinci yolların kesildiği noktalar uygunudur.
Dini tesis	1.250 m2		Taşıt yolu ve yaya erişimine yakın
Spore-Kültürel alan	1800m2		
Park	Her biri minimum 2000m2		Okul bahçelerine bitişik yada komşuluk parkı olarak konumlanır.
Spor alanı	1800 m2		Kent çevresinde ulaşım ağına yakın dışılık ve temiz hava alanları olan alanlar.
Otopark	2-4m-4.5m ölçülerinde Her konut birimi için 1 Her 46m2 taban alanı olan ticaret için 7		

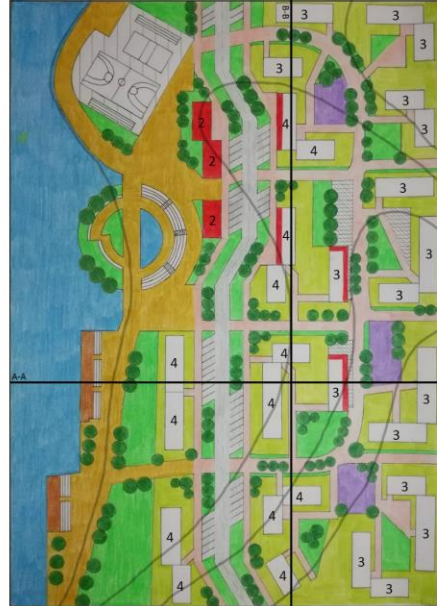
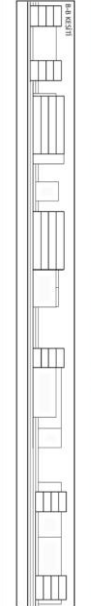
KONUT TİPOLOJİSİ

HANE BÜYÜKLÜĞÜ	KONUT TİPİ	KONUT BİRİMİ
1-2 KİŞİLİK AİLE		1+1(70M2)
3 KİŞİLİK AİLE		2+1(90M2)
4-5 KİŞİLİK AİLE		2+1(100M2)
6 VE ÜSTÜ KİŞİLİK AİLE		3+1(150M2)
MÜSTAKİL KONUT		4+1(210M2)
		2 KATLI 100*2=200M2

ÖĞR.GÖR.DR
KIYMET SANCAR ÖZYAVUZ
HAKAN ÇELİK 404998



KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ
MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ
2020-2021 BAHAR DÖNEMİ PLANLAMA STÜDYOSU
KOMŞULUK BİRİMİ

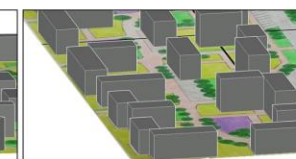
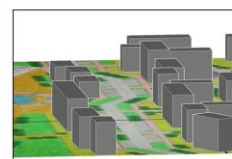


ÖLÇEK 1/500
PAFTA NO:1



HESAPLAMALAR

HANE BÜYÜKLÜĞÜ	KONUT TİPİ	KONUT BİRİMİ	ASET	KİŞİ BAŞINA
1-2 KİŞİLİK AİLE		1+1(70M2)	1 BİRİM 4 DAİRE	12
3 KİŞİLİK AİLE		2+1(90M2)	14 BİRİM 49 DAİRE	147
4-5 KİŞİLİK AİLE		2+1(100M2)	2 BİRİM 12 DAİRE	36
6 VE ÜSTÜ KİŞİLİK AİLE		3+1(150M2)	11 BİRİM 34 DAİRE	170
MÜSTAKİL KONUT		4+1(210M2)	2 BİRİM 7 DAİRE	42
TOPLAM			30 BİRİM 108 DAİRE	407



LEJANT

KONUT
KONUT ALTI TİCARET
TİCARET
YAYA YOLU
YÜRÜYÜŞ ALANI
TAŞIT YOLU
ÇALIŞIK
YEŞİL ALAN
SU
AĞAÇ
SERT ZEMİN
YUMUŞAK ZEMİN
AHŞAP ZEMİN
ÇOCUK PARKI

HESAPLAMALAR

BRÜT YOĞUNLUKLER:
- 93 kişi/ha
- 6.8 birim/ha
NET YOĞUNLUKLER:
- 271 kişi/ha
- 13 birim/ha
TOPLAM ALAN: 43,750m2
TOPLAM KONUT ALANI 17,575m2

AİLE
Hayalindeki aile 4 kişiden oluşmaktadır. Volkan bey 46 yaşında ve avukatır. Nadide hanım 41 yaşında ev hanımıdır. Evin büyük çocuğu Hasan 21 yaşında üniversite öğrencisidir. Evin küçük çocuğu Burak 13 yaşında ortaokul öğrencisidir. Ailem doğa ve deniz ile iç içe olmayı seven ve birlikteliğe önem gösterir.

AÇIKLAMA
Proje yönlendiren birliktelik kavramı ve ailele tanımlanmış ölçümler EVDEKİ SES EN GÜZEL MÜZİKTİR sloganıdır. Hayalindeki ailemde içinde yaşadığı komşuluk biriminde :
Toplam 407 kişi yaşamakta ve 30 konut biriminden oluşmaktadır.
Çalışma alanındaki çocuk parkları ve spor alanları bulunmaz. Bu donatı alanlarına yer seçerken ulaşım sorununa önem verilmiştir ve yönlendirmeye dikkate alınmıştır. Konut gruplarına ilişkin belirlenen tasarım ilkesi "birlik" tir. Ulaşım ilkesi olarak karayolu sistemi ön görülmüştür. Taşıt yolu kenarında otoparklar bulunan 6m çift perçinli taşıt bandı, 5m yaya bandı ve 3m yaya yolu bulunan caddeler üzerindedir. Yaya yolları ise 7m ve 3m genişliklere sahip olup çalışma alanının tamamına erişim sağlamaktadır. Otoparklar; 2.5m-5m ölçüde olacak şekilde taşıt yolunun kenarına paralel olarak konumlanmış 54 adet otopark bulunacaktır. Projemizde yaya akımlarını kullanarak bir bütün sağlamak için sahil kenarında müdahalelerle bulunan oturma alanları oluşturulmuştur.

ÖĞR.GÖR.DR
KIYMET SANCAR ÖZYAVUZ
HAKAN ÇELİK 404998



KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ
MİMARLIK FAKÜLTESİ
ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ
2020-2021 BAHAR YARIYILI
ÖĞR.GÖR.DR.KIYMET SANCAR ÖZYAVUZ GRUBU

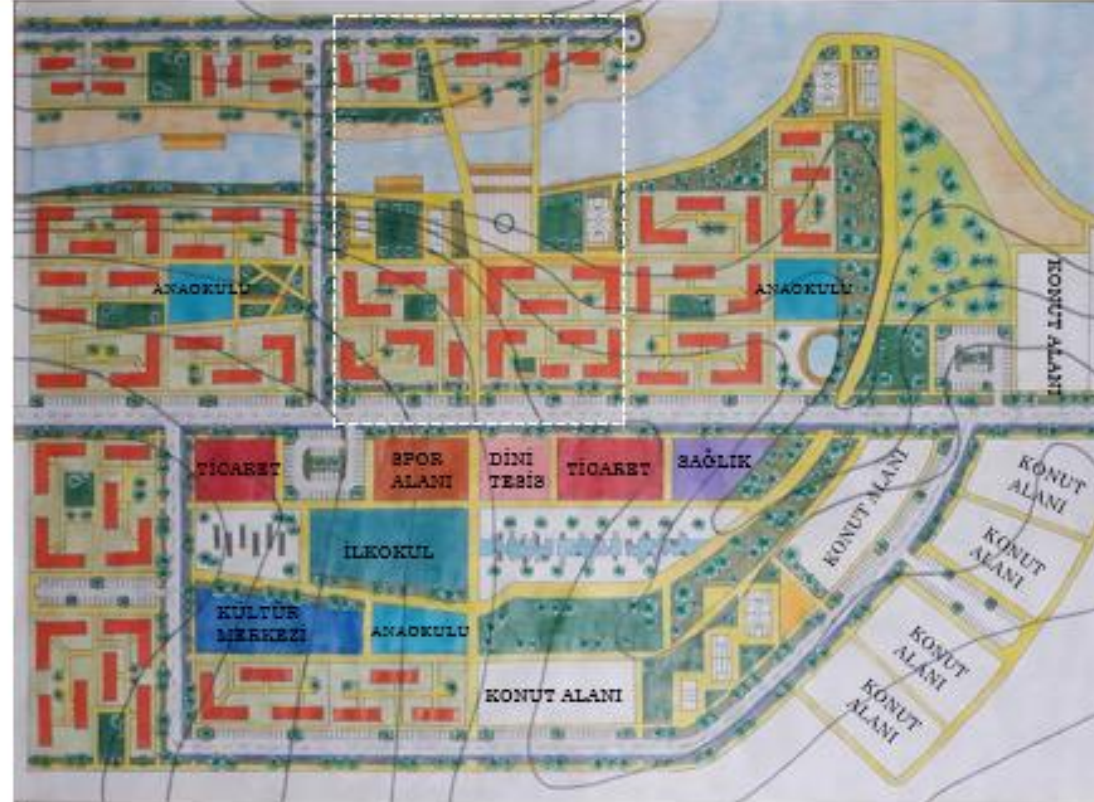


Toplam nüfus : 2630
Net yoğunluk:

- Nüfus/ yapı adası alanları toplamı: 1,643
- Konut birim sayısı/yapı adası alanları toplamı: 21,42

Brüt yoğunluk:

- Nüfus/ çalışma alanı: 80,146
- Konut birimi/ çalışma alanı: 0,8
- Çalışma alanı : 32,815 hektar



LEJANT

ANAOKULU	KÖNUT
İLKOKUL	PARK
KÜLTÜR MERKEZİ	KAMP ALANI
SPOR ALANI	OTURMA ALANI
DİNİ TESİS	YAYA YOLU
SAĞLIK ALANI	BİSİKLET YOLU
TİCARET	TAŞIT YOLU

GİZEM NUR DURMAZ
40491
ÖLÇEK: 1/1000

BİRBİRİMİZDEN FARKLIYIZ, ORTAK NOKTADA BAĞLIYIZ.



KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA
BÖLÜMÜ 2020-21 AKADEMİK YILI BAHAR YARIYILI PLANLAMA STÜDYOSU I - 1/1000 ÖLÇEK
İLKOKUL BİRİMİ TASARIM PAFTASI



LEJANT	
ULAŞIM	DONATI ALANI
TAŞIT YOLU	İLKOKUL
YAYA YOLU	ANAOKULU
KONUT	TİCARET ALANI
3 KATLI KONUT	DİNİ TESİS
4 KATLI KONUT	A.S.M.
5 KATLI KONUT	SOSYAL ALAN
YEŞİL ALAN	KÜLTÜREL ALAN
YEŞİL AKS	B. ÇOCUK OYUN PARKI
KAMUSAL YEŞİL ALAN	K. ÇOCUK OYUN PARKI
KONUT BAĞÇESİ	OTURMA ALANI
PARK	ÇARDAK
SU	SPOR SALONU
TAŞ DUVAR	KAFE
Taş	KAMP ALANI
	KAMP TESİSİ
	MESİRE ALANI
	TABIAT PARKI
	BALIK İSKELESİ

HESAPLAMALAR

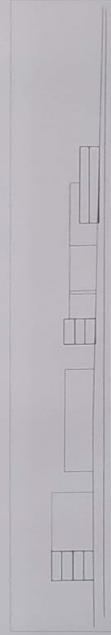
NÜFUS: 2024
TOPLAM ALAN: 35ha
DONATI ALANI: 2.6ha
KONUT ALANI: 1.4ha
NET YOĞUNLUK: 144kişi/ha
BRÜT YOĞUNLUK: 168kişi/ha

İLKOKUL: 0.5ha
ANAOKULU: 0.3ha
A.S.M.: 0.1ha
DİNİ TESİS: 0.2ha
S.K. ALAN: 0.2ha
TİCARET: 0.3ha

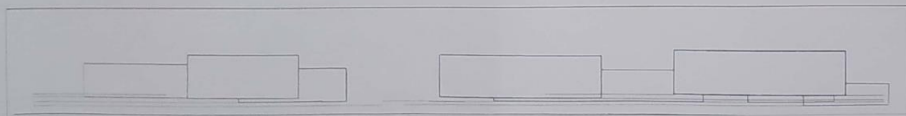
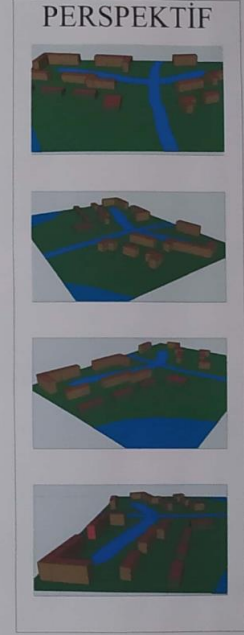
DANIŞMAN:
Prof.Dr. DİLEK BEYAZLI
HAZIRLAYAN:
404985
NECMETTİN KAYAHAN SÖNMEZ



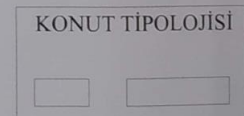
KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA
BÖLÜMÜ 2020-21 AKADEMİK YILI BAHAR YARIYILI PLANLAMA STÜDYOSU I - 1/500 ÖLÇEK
KÜÇÜK KOMŞULUK BİRİMİ TASARIM PAFTASI



LEJANT	
ULAŞIM	
	TAŞIT YOLU
	YAYA YOLU
KONUT	
	3 KATLI KONUT
	4 KATLI KONUT
	KAFE
	SPOR SALONU
DONATI ALANI	
	KÜÇÜK ÇOCUK OYUN ALANI
	BÜYÜK ÇOCUK OYUN ALANI
	OTURMA ALANI
	ÇARDAK
YEŞİL ALAN	
	KAMUSAL YEŞİL ALAN
	KONUT BAHÇESİ
	SU



HESAPLAMALAR	
NÜFUS: 366	KONUT ALANI: 3.024m ²
TOPLAM ALAN: 4.375ha	NET YOĞUNLUK: 140kişi/ha
DONATI ALANI: 4.000m ²	BRÜT YOĞUNLUK: 122kişi/ha

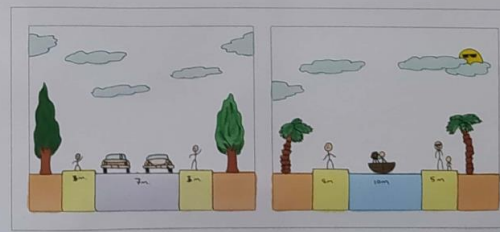


AİLE

Tasarladığım aile 4 kişiden oluşur. Baba (Fırat) 33 yaşında ve Mimar'dır. Kamp yapmayı ve spor yapmayı seviyor. Anne (İnci) 32 yaşında ve Mimar'dır. Sanatla ilgileniyor ve yürüyüş yapmayı seviyor. Erkek çocuk (Metehan) 7 yaşında ve İlkokula gidiyor. Basketbol oynamayı ve yüzmeyi seviyor. Kız çocuk (Melek) 5 yaşında ve resim çizmeyi seviyor. Aile genelde birlikte kamp yapmayı ve birlikte vakit geçirmeyi seviyorlar.

AÇIKLAMA

Projemi ailedeki bireylerin nelerden hoşlandıklarını dikkate alarak oluşturmaya çalıştım. Ailem yürüyüş yapmayı ve hayvanlarla ilgilenmeyi sevdiği için geniş bir yaya aksı oluşturdum. Yaya aksının ilgi çekmesi ve insanların vakit geçireceği yerlerin oluşması için su kanalları yaptım. Böylece buralarda toplanma alanları oluşturdum. Ayrıca ailem boş zamanlarında geziye çıkmayı ve kamp yapmayı seviyorlar.



DANIŞMAN:
Prof. Dr. DİLEK BEYAZLI
HAZIRLAYAN:
404985
NECMETTİN KAYAHAN SÖNMEZ



KTÜ MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ 2020-2021 BAHAR DÖNEMİ PLANLAMA STÜDYOSU İLKÖĞRETİM BİRİMİ TASARIMI



15 m. YOL KESİTİ



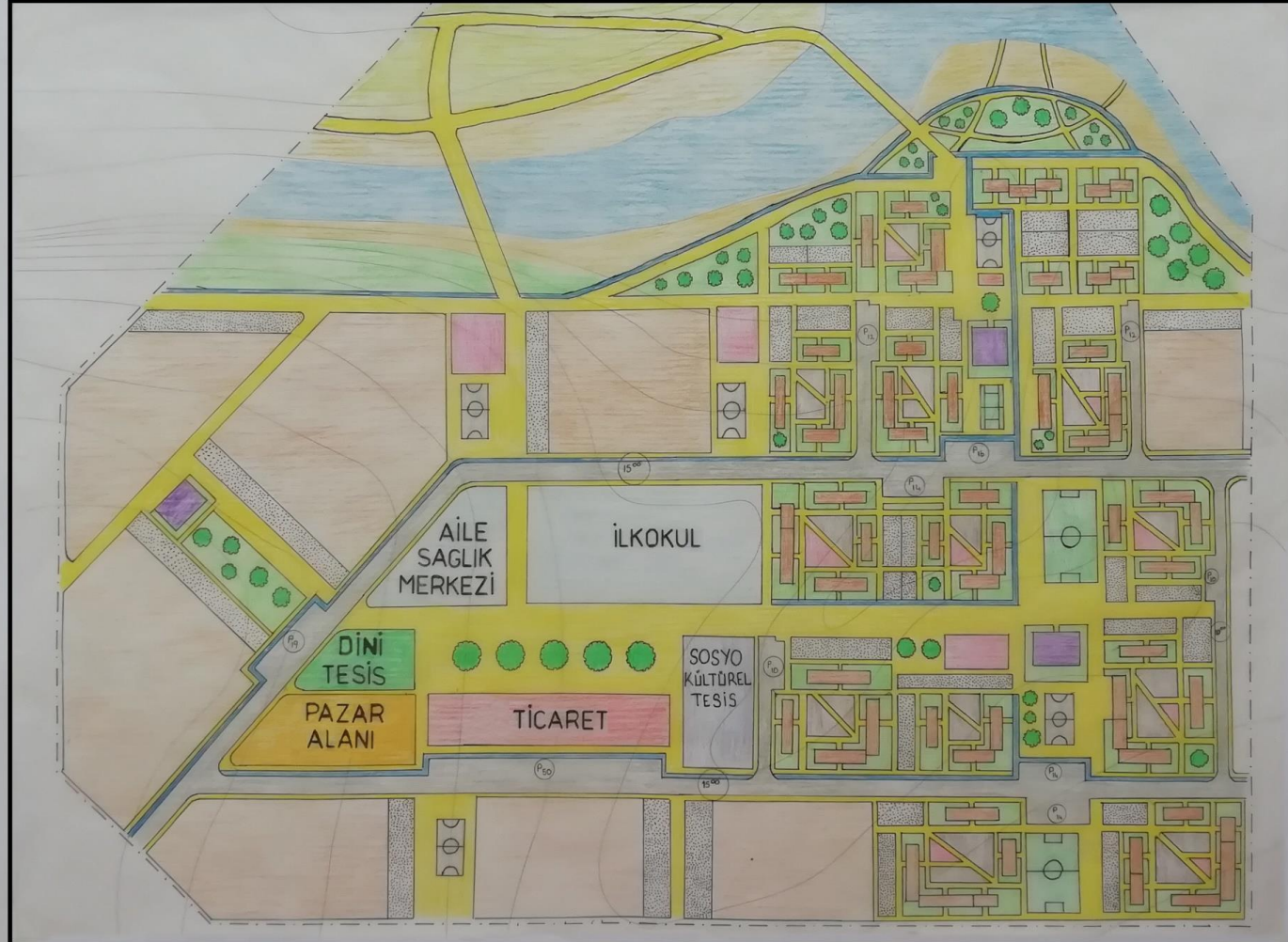
10 m. YOL KESİTİ



İSMAİL SEFA
ERDOĞAN 410435

DANIŞMAN:
YRD. DOÇ. DR. ZEYNEP
YILMAZ BAYRAM

ÖLÇEK
1/1000



LEJANT

- KONUT ALANLARI
- TAŞIT YOLU
- BİSİKLET YOLU
- YAYA YOLU
- KUMSAL
- KAMP ALANI
- YEŞİL ALAN
- TARIM ALANI
- ÇOCUK OYUN ALANI
- EĞİTİM ALANI
- AİLE SAĞLIK MERKEZİ
- DİNİ TESİS
- SOSYO KÜLTÜREL TESİSİS
- TİCARET ALANI
- PAZAR ALANI
- KREŞ
- SERT ZEMİN
- ÇALIŞMA SINIRI

HESAPLAMALAR

TOPLAM NÜFUS: 2112
TOPLAM ALAN: 35 ha
ÇALIŞMA ALANI: 27 ha
BRÜT YOĞUNLUK: 96 ha/ki
NET YOĞUNLUK: 204 ha/ki
KONUT ALANI: 10,31 ha
EĞİTİM ALANI: 0,8 ha
DİNİ TESİS: 0,15 ha
SAĞLIK ALANI: 0,3 ha
SOSYO KÜLTÜREL TESİS: 0,28 ha
TİCARET ALANI: 0,4 ha
KREŞ: 0,18 ha

Öğrenciler: İsmail Sefa Erdoğan

Çalışma Alanı: Akyazı

Konu: Komşuluk Birimi Tasarımı

Ölçek: 1/500



KTÜ MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ

2020 - 2021 BAHAR DÖNEMİ PLANLAMA STÜDYOSU KOMŞULUK BİRİMİ TASARIMI



**İSMAİL SEFA
ERDOĞAN
410435**

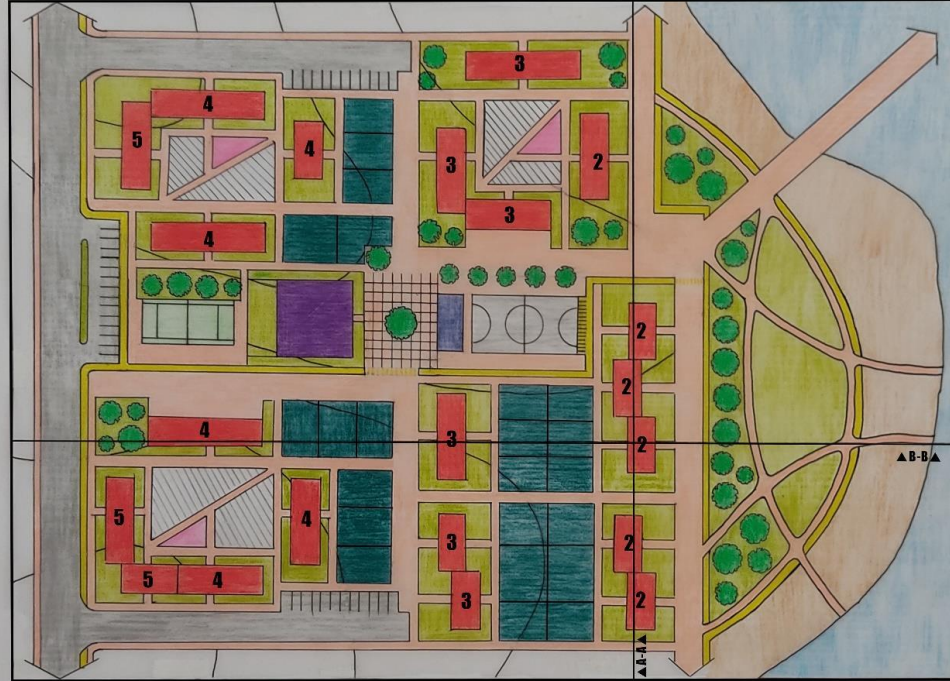
**DANIŞMAN:
YRD.DOÇ.DR. ZEYNEP
YILMAZ BAYRAM**

AİLEM

Tasarladığım aile 5 kişiden oluşmaktadır. Baba 37 yaşında, aşçı. Spor yapıyor ve bahçe işleriyle uğraşiyor. Anne 37 yaşında düzenli olarak her gün yürüyüş yapıyor, tenis oynamayı seviyor. Erkek çocuk 15 yaşında lisede okuyor. Yüzme ve basketbol oynuyor. Küçük erkek çocuk 9 yaşında ilkokula gidiyor. Küçük kız çocuk 5 yaşında, evlerinin yakınında bulunan kreşe gidiyor

AÇIKLAMA

Tasarımımı yaparken ailemin yaptığı faaliyetleri göz önüne alarak tasarımı yaptım. Ailem spor yapmayı, yürüyüş yapmayı seviyor ve deniz kenarında da faaliyetler yapıyorlar, tarımla da uğraşıyorlar bundan dolayı doğa kavramından yol çıkarak tasarımı yaptım. Yürüyüş yapmayı sevdiği için geniş bir yaya yolu yaptım. Yaya aksının ilgi çekmesi için bazı yerlerine spor alanları yaptım. Belli yerleri genişletip toplanma alanları oluşturdum



LEJANT

	Taşıt Yolu
	Yaya Yolu
	Bisiklet Yolu
	Yeşil Alan
	Konut
	Kreş
	Kafeterya
	Tarım Alanı
	Çocuk Oyun Alanı
	Sert Zemin
	Kumsal

HESAPLAMALAR

TOPLAM ALAN : 4.375 ha
TOPLAM NÜFUS : 291 kişi
BRÜT YOĞUNLUK : 102 ki/ha
NET YOĞUNLUK : 264 ki/ha
BRÜT YOĞUNLUK : 24 kon/ha
NET YOĞUNLUK : 62 kon/ha



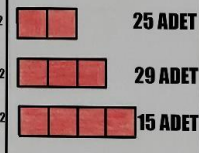
15 m. YOL KESİTİ



KONUT TİPİ



KONUT ADETİ



**ÖLÇEK
1/500**

Öğrenciler Hatice Demirci
Çalışma Alanı: Akyazı
Konu: İlköğretim Birimi Tasarımı, Komşuluk Birimi Tasarımı
Ölçek: 1/1000, 1/500



KTÜ MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE
BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ 2020-2021
BAHAR DÖNEMİ PLANLAMA STÜDYOSU

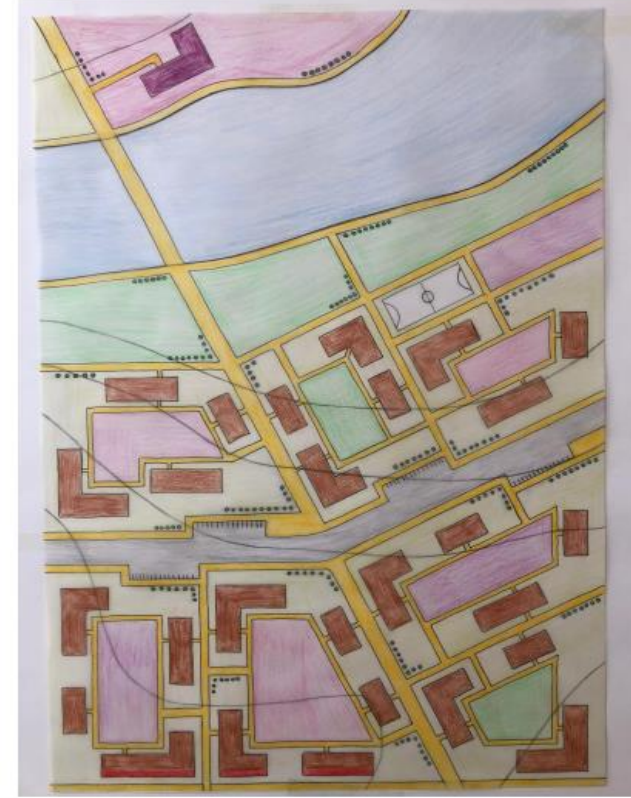


KTÜ MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE
BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ 2020-2021
BAHAR DÖNEMİ PLANLAMA STÜDYOSU
KOMŞULUK BİRİMİ TASARIMI



LEJANT

	1/1000 çalışma alanı sınırı
	1/500 çalışma alanı sınırı
	Taşıt yolu
	Yaya yolu
	Bisiklet yolu
	Konut
	Okul
	Sağlık merkezi
	Ticaret
	Kültürel alan
	Rekreasyon alanı
	Yeşil alan
	Pastane
	Park
	Cami



LEJANT

	Taşıt yolu
	Yaya yolu
	Bisiklet yolu
	Konut
	Konut(aile)
	Pastane
	Çocuk parkı
	Oturma alanı
	Spor alanı
	Yeşil alan



KTÜ MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ 2020-2021
AKADEMİK YILI BAHA R YARIYILI PLANLAMA STÜDYOSU 1/1000 ÖLÇEK
İLKÖĞRETİM BİRİMİ TASARIM PAFTASI



HESAPLAMALAR:
NÜFUS: 2192
TOPLAM ALAN: 35HA
ÇALIŞMA ALANI :30HA
BRÜT YOĞUNLUK: 66,4 Kİ/HA
NET : 180 Kİ/HA
KONUT ALANI: 12,14 HA
YEŞİL ALAN: 2,8 HA
İLKOKUL :5400 M2
ANAOKULU: 1600 M2
SOSYO-KÜLTÜREL TESİS : 2600
M2
DİNİ TESİS :1040 M2
TİCARET : 2400 M2
SAĞLIK : 1800 M2



KTÜ MİMARLIK FAKÜLTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ 2020-2021
AKADEMİK YILI BAHAR DÖNEMİ PLANLAMA STÜDYOSU 1/500 ÖLÇEK KOMŞULUK
BİRİMİ TASARIMI



HESAPLAMALAR

NÜFUS : 295
TOPLAM ALAN: 4.375 HA
ÇALIŞMA ALANI : 4.029 HA
KONUT BİRİMİ SAYISI: 147
BRÜT YOĞUNLUK: 68,6 KI/HA
NET YOĞUNLUK : 98,3 KI/HA

DANIŞMAN:
PROF.DR. DİLEK BEYAZLI

HAZIRLAYAN:
KERİM ÜÇTEPE
405001